

АКТ
УСТАНОВЛЕНИЯ ФАКТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ
НЕНАДЛЕЖАЩЕГО КАЧЕСТВА

"16" 09 2025 г.

г. Красноярск

1.1. Настоящий акт составлен о том, что "16" 09 2025 г. с 12 час. 40 мин. в многоквартирном доме № 7 (квартире № 214) по адресу: г. Красноярск ул. 48 Пограничной бригады 7 комиссией в составе (указать представителей РСО/УК/ТСЖ/ЖСК):

представителем РСО Шахматов Ж.Б. собственник квартиры Крайнов О.П., техник ТСН бригады Волынский С.С.
по обращению на аварийную службу

(способ, дата и время извещения РСО, наименование услуги, вид и характер нарушения из обращения)

1.2. Факт некачественного предоставления услуг установлен с помощью: визуального осмотра
(визуальный осмотр, название и тип приборов, фото-, видеосъемка, свидетельские показания, др.)

1.3. Выявленные причины некачественной услуги

1.3.1. Выполнены замеры:

На вводе в МКД/ЧЖД (граница эксплуатационной ответственности):

ОДПУ ТЭ (установлен) не установлен

Т1/Т2/Т3 (отопление, ГВС)

Р (отопление, ГВС)

Забор воды (ГВС) визуальный осмотр

Параметры соответствуют/не соответствуют температурному графику регулирования сетевой воды от источника
При визуальном осмотре обнаружены нарушения по качеству не установлено

1.3.2. Выполнены замеры:

В квартире № 214, в наибольшей по площади жилой комнате (угловая/ не угловая):

Т воздуха —, что соответствует/не соответствует ГОСТ Р 51617-2014

Т гвс —, что соответствует/ не соответствует СанПиН 2.1.3684-21

Р (водоразб. точке) —, что соответствует/не соответствует Приложению №1 ПП РФ от 06.05.2011 №354

Забор воды в водоразборной точке — и —

1.4. В результате обследования установлено:

На момент составления акта при визуальном осмотре, работа, документально подтвержденная исправление функций не установлено

(Отсутствует настройка внутренней системы теплоснабжения, подключение не в соответствии с ПТЭТЭ, засорены фильтры, ведется кап ремонт, работы на магистральных сетях в отсутствие энергосберегающих мероприятий, не согласованная замена нагревательных приборов, не утепленные окна, балконные двери, захламленные нагревательные приборы и т.п.)

1.5. Виновник оказываемой некачественной услуги – РСО/УК/ТСЖ/Собственник

1.6. Время начала предоставления не качественной услуги — - — часов — . — .20 г., время окончания предоставления не качественной услуги — - — часов — . — .20 г.

1.7. Подписи сторон:

Собственник помещения

(Уполномоченное лицо)

Крайнов О.П.

(Ф.И.О., адрес, телефон)

Представитель РСО,

действующий на основании

Шахматов Ж.Б.

(Ф.И.О., адрес, телефон)

Шахматов Ж.Б.

Представитель УК/ТСЖ/ЖСК,

действующий на основании

Мотельщикова Светлана Сергеевна

(Ф.И.О., должность, телефон)

Мотельщикова С.С.